

# बिक्री के लिए दुकान उपलब्ध

दुकान - हनुमान मंदिर, तहसील ऑफिस के सामने, शास्त्री चौक, रायपुर



तल	दर प्रति वर्गफुट	संपत्ति का क्षेत्रफल (वर्गफुट)	संपत्ति का मूल्य (रुपये में)
भूतल	10,000 प्रति वर्गफुट	1800 - 4449	1,80,00,000 - 4,44,90,000
प्रथम तल	5,513 प्रति वर्गफुट		
द्वितीय तल	5,160 प्रति वर्गफुट		

**आवेदन की पात्रता :** कोई भी व्यक्ति आवेदन कर सकता है। सभी आयवर्ग, जाति और समुदाय के व्यक्ति आवेदन करने के लिए पात्र हैं।

**आरक्षण :** दुकानों के आबंटन में किसी भी प्रकार के आरक्षण का प्रावधान नहीं किया गया है अर्थात महिलाओं, अनुसूचित जाति और जनजाति वर्ग के लिए पृथक से दुकानें आरक्षित नहीं की गयी हैं।

**पंजीयन राशि :** पूर्ण रूप से भरे हुए आवेदन पत्र के साथ संपत्ति के ऑफसेट मूल्य का 10% राशि का बैंकर्स चेक / डिमांड ड्राफ्ट "CEO RDA Raipur" के नाम पर देय होगा।

**आबंटन:** टेण्डर/निविदा के माध्यम से

**आधिपत्य:** रजिस्ट्री के पश्चात् कब्जा दिया जाएगा।

**आवेदन करने की प्रक्रिया :**

- (1) रायपुर विकास प्राधिकरण के कैश काउंटर कक्ष से निर्धारित मूल्य का निविदा आवेदन पत्र (फॉर्म) खरीदे और त्रुटिरहित भरकर जमा करें।
- (2) आवेदक अपना आधार कार्ड और पैन कार्ड आवेदन के साथ संलग्न करें।
- (3) भरे हुए आवेदन पत्र के साथ निर्धारित पंजीयन राशि का बैंकर्स चेक / डिमांड ड्राफ्ट संलग्न करें।
- (4) आवेदक प्रस्तावित मूल्य का खुलासा न करते हुए निविदा आवेदन पत्र बंद लिफाफा में धरोहर राशि के साथ जमा करें।

**नोट :** (1) निविदा बड़े लिफाफे में प्रस्तुत की जाए जिसमें पृथक से एक छोटा लिफाफे में बैंकर्स चेक/ डीडी संलग्न करके बड़े लिफाफे के अंदर डालकर प्रस्तुत करें। चेक स्वीकार्य नहीं हैं चेक के साथ प्रस्तुत निविदा अमान्य घोषित की जावेगी।

(2) प्लॉट, तथा फ्लैट का आबंटन नियम एवं शर्तों के आधार पर किया जाता है। कृपया दलालों से सावधान रहें और उनके जाल में ना फसें। किसी भी व्यक्ति द्वारा प्लॉट तथा फ्लैट दिलाने के नाम पर अतिरिक्त राशि की मांग किए जाने पर उसकी शिकायत कार्यालय में अतिरिक्त मुख्य कार्यपालन अधिकारी से करें। शिकायतकर्ता की पहचान गोपनीय रखी जाएगी।



**रायपुर विकास प्राधिकरण**

PCG RERA Reg. No. 190618000236

भक्त माताकर्मा कॉम्प्लेक्स, न्यू राजेन्द्र नगर, रायपुर  
अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें : 7224980800  
वेबसाइट : www.rdaraipur.com